

DOSSIER DE PRESSE MARS 2018

Pose de la Première Pierre du Village des Sciences

Sommaire

Opération Campus - un campus intégré

Page 1

Opération Campus - carte et chiffres clés

Page 2

Village des Sciences

Page 3

Pôle A - Village des Sciences

Page 4

Pôle D - Village des Sciences

Page 5

Enjeux et objectifs du Village des Sciences

Page 6

Acteurs et données clés du Village des Sciences

Page 7

Contacts Presse Opération Campus

Page 8

Opération Campus

Montpellier

un campus
intégré

L'Opération Campus est un plan d'ampleur nationale en faveur de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche. Dans ce cadre, le site de Montpellier a été sélectionné par l'État, et associe également la Région Languedoc-Roussillon, la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole.

Pour le territoire montpellierain, avec 360 ha d'emprises universitaires et 600.000m² bâtis, il s'agit d'une opération de renouvellement urbain de grande ampleur qui vise à :

- requalifier les campus et accroître leur visibilité internationale ;
- améliorer les conditions d'accueil des étudiants et des équipes de recherche ;
- favoriser les synergies entre formation, recherche et innovation.

L'Opération Campus de Montpellier est portée par la ComUE Languedoc-Roussillon Universités, au profit des établissements bénéficiaires du site montpellierain.

Sa mission consiste d'une part, en tant que maître d'ouvrage, à définir et mettre en œuvre un projet immobilier et urbain exemplaire et concerté, et d'autre part à coordonner les différents partenaires et maîtres d'ouvrage concernés.

Après le pôle STICS de Saint-Priest, la nouvelle faculté de Médecine et le Pôle chimie Balard, les opérations Village des Sciences et Aménagements Cœur de Campus constituent deux jalons structurants pour le site montpellierain.

D'autres projets majeurs verront le jour dans les prochains mois, comme celui de l'Atrium, le Learning Center sur le campus de l'Université Paul-Valéry Montpellier 3.

www.operation-campus.fr

COMUE LANGUEDOC-ROUSSILLON
UNIVERSITÉS
COMMUNAUTÉ D'UNIVERSITÉS ET ÉTABLISSEMENTS

La Communauté d'Universités et d'Établissements (ComUE) Languedoc-Roussillon Universités est un établissement de coordination territoriale qui regroupe les différents acteurs de la recherche et de l'enseignement supérieur de l'Est Occitanie. La ComUE LR-Universités est avant tout une ComUE de service.

Sa première mission est d'identifier les forces et complémentarités de chacun en matière de formation, recherche, innovation et transfert, relations internationales, numérique, et de vie étudiante pour proposer des actions fédératives issues des concertations inter-établissements, en relation avec le tissu socio-économique local.

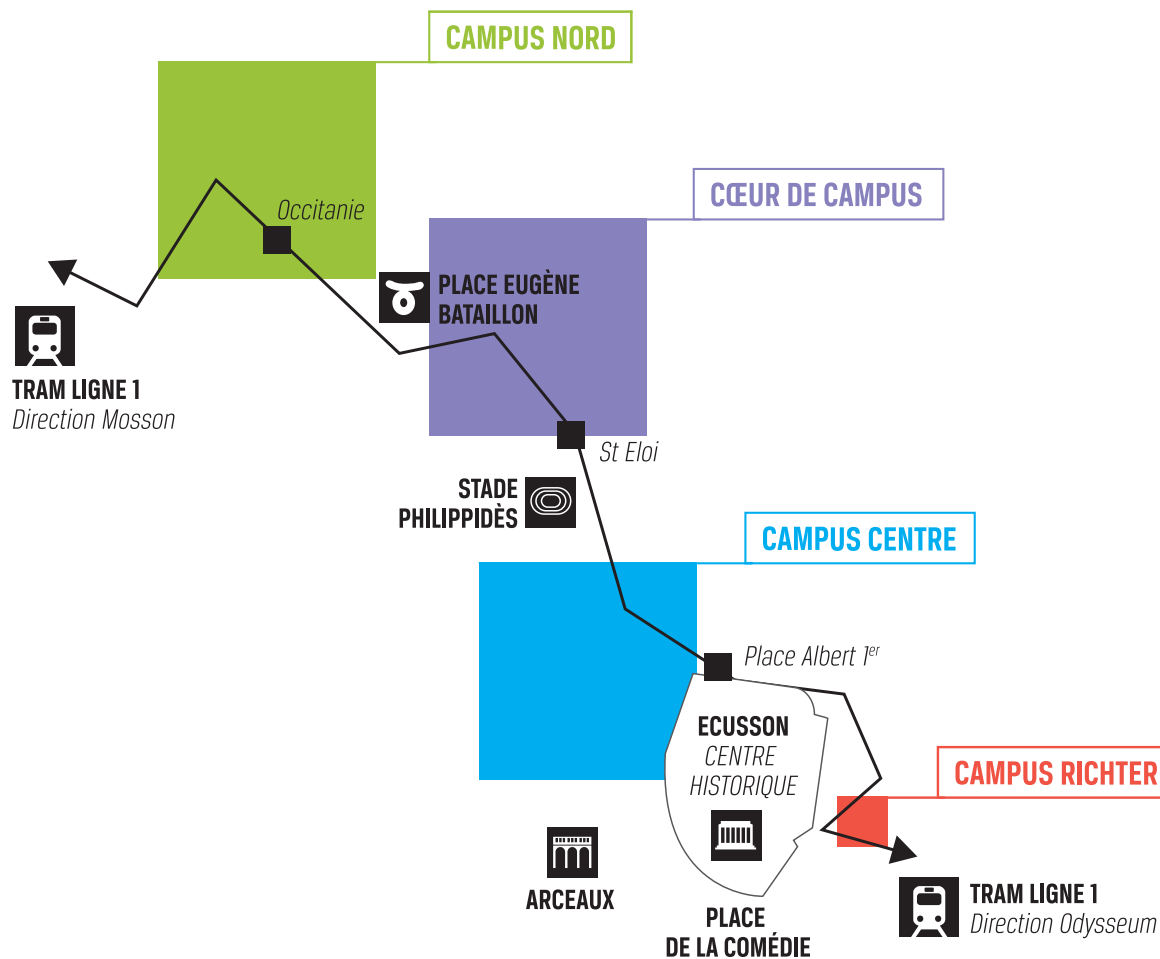
Structure souple et fédérative, fondée sur la concertation et le dialogue, la ComUE LR-Universités doit faciliter l'émergence et la mise en place d'actions communes regroupées en cinq sphères d'activité que sont la structuration scientifique du site, la politique des données, l'international, la politique des campus et l'insertion socio-économique.

www.languedoc-roussillon-universites.fr

COMUE
Languedoc
Roussillon
Universités



CARTE OPÉRATION CAMPUS DE MONTPELLIER



LES DONNÉES CLÉS DE L'OPÉRATION CAMPUS DE MONTPELLIER

- 5 établissements bénéficiaires
- 60.000 étudiants
- 3.300 enseignants-chercheurs et chercheurs
- 2.500 agents administratifs et techniques
- 325M€ de dotation de l'État
- 162,5M€ de la Région Occitanie - Pyrénées Méditerranée
- Réalisation d'Espaces Publics par la Ville de Montpellier
- Création de la ligne tramway 5 par la Métropole de Montpellier
- 35 opérations déjà engagées
- 90.000m² de construction réalisés ou en cours
- 50.000m² de réhabilitation réalisés ou en cours
- 360ha d'emprises universitaires
- 50ha d'aménagements extérieurs
- 1.200 chambres et studios réhabilités

Cartes interactives sur : www.operation-campus.fr/carte-interactive

LE VILLAGE DES SCIENCES



Crédit photo : © Boyer-Gibaud Percheron Assus architectes mandataires & TRACE architectes associés

DESCRIPTIF DU VILLAGE DES SCIENCES

A l'entrée du campus du Triolet de l'Université de Montpellier, l'opération comprend la construction de deux bâtiments d'enseignement pédagogique. Répondant à deux exigences fonctionnelles distinctes, ces bâtiments ont vocation à structurer l'entrée du campus et à constituer un élément emblématique de ce site.

LE PÔLE A / BÂTIMENT 36 UN BÂTIMENT D'ENSEIGNEMENT MUTUALISÉ AU SEIN DE LA FACULTÉ DES SCIENCES

Le bâtiment comprend des locaux mutualisés : amphithéâtres, salles de TD et salles d'informatique. Il prévoit un panel de salles d'enseignement pour répondre aux besoins des trois composantes de formation qui en seront bénéficiaires, l'UFR Sciences, qui en sera l'utilisatrice principale, Polytech Montpellier et l'IAE, école universitaire de management.

Le bâtiment de cinq niveaux, conçu comme un lieu d'accueil, ouvert et traversant, marque l'entrée du site et constitue un nouvel élément signal pour le campus du Triolet. Aux abords de la place Eugène Bataillon, un passage libéré sous les niveaux supérieurs forme une porte sur la ville et invite à pénétrer au sein du campus. Depuis ce passage couvert, le hall est facile d'accès : ses parois vitrées constituent une longue vitrine qui structure le mail piétonnier, colonne vertébrale du campus. Le projet propose plusieurs espaces de vie, terrasse, loggia et gradins, offrant des lieux de travail et rencontres informelles, confortables et libres d'accès. Ces espaces favorisent les échanges, gages du dynamisme de l'université.

L'opération intègre également des services administratifs et d'accueil des étudiants, ainsi que le nouveau poste de sécurité-sûreté du site.

Le futur bâtiment constitue un nouvel élément emblématique pour le campus du Triolet.

> Voir la vidéo : <https://www.youtube.com/watch?v=YuKAoTUyf3c>



DESRIPTIF DU VILLAGE DES SCIENCES

LE PÔLE D / BÂTIMENT 35 UN BÂTIMENT SPÉCIALISÉ EN BIOLOGIE-ÉCOLOGIE.

Le bâtiment dédié au Pôle Biologie-Écologie se compose de plusieurs salles de travaux pratiques et locaux de préparation. Sur trois niveaux, le futur bâtiment délimite la place Eugène Bataillon en limite Nord.

Le projet regroupe les enseignements et l'administration en un site unique, contre trois actuellement. Il permet le déroulement des séances de TP organisées par groupe de vingt personnes, tout en répondant aux conditions de stockage des produits, matériels et spécimens selon les règles de sécurité et d'hygiène.

Sur ses façades, de grandes coursives en béton forment un large débord sur les baies vitrées, protégeant les salles de l'ensoleillement direct et offrant de vastes espaces de rencontre aux étudiants. Ces coursives répondent également à un aspect fonctionnel, à savoir séparer les flux étudiants/enseignants par des locaux doublement accessibles.

Le projet permet également l'accès aux espaces végétalisés à vocation pédagogique et aux terrains d'expériences existants du campus, partie intégrante des besoins du département en matière d'enseignement. La création du bâtiment sera associée à celle d'une serre.

Reportage Campus Mag / portrait de l'architecte mandataire du village des sciences :

> Voir la vidéo : www.operation-campus.fr/actualites/78-portrait-de-l-architecte-mandataire-du-village-des-sciences



ENJEUX ET OBJECTIFS DU VILLAGE DES SCIENCES

L'opération Village des Sciences s'inscrit dans un site déjà structuré, et plus largement dans un projet d'ensemble pour le campus. Cette opération combine amélioration du cadre bâti, développement de services aux usagers, valorisation des espaces paysagers pédagogiques et d'agrément et organisation des circulations privilégiant les cheminements piétons et les modes de déplacement doux.

Les nouveaux bâtiments répondent aux besoins en locaux de formation des composantes installées sur le campus, notamment de l'UFR de Sciences et Techniques. Le Village des Sciences consiste à réorganiser une partie essentielle du parc de salles d'enseignement existant par renouvellement du patrimoine bâti, en intégrant l'ensemble des exigences requises pour constituer un environnement de travail de qualité, tout en rationalisant les moyens associés à la réalisation du projet. La déconstruction du bâtiment 6 cherche à intégrer l'histoire du lieu par la reconstitution des axes de percées visuelle développés dans le sens Est-Ouest et par la conservation de la galerie couverte attenante délimitant un circuit de déambulation abrité.

Il s'agit de concevoir un espace adapté aux besoins pédagogiques actuels tout en étant en capacité d'intégrer des évolutions possibles. Le projet doit favoriser l'émulation intellectuelle des usagers, le partage et l'échange d'idées, la convivialité par l'aménagement d'espaces d'agrément d'extérieurs et intérieurs.

Dans le cadre de l'Opération « Aménagement Coeur de Campus » financée et portée par la ComUE LR-Universités, l'entrée du Campus du Triolet sera requalifiée en vaste parvis piéton et cycles pour la livraison des nouveaux bâtiments. La Ville et la Métropole de Montpellier, partenaires de l'Opération Campus, accompagneront la reconfiguration de l'entrée du Campus en intervenant sur la place Eugène Bataillon.

Du fait de la position stratégique des deux futurs bâtiments, ce projet constitue un enjeu à l'échelle du campus et du quartier, en termes de présence de l'Université dans la ville, d'image de l'institution universitaire et de porte d'entrée du campus. Cette nouvelle façade urbaine donnera une lecture cohérente et harmonieuse du campus.

LES ACTEURS

DU VILLAGE DES SCIENCES

Bénéficiaire : Université de Montpellier

Financeurs : Opération Campus - intérêts de la dotation État

Banque Européenne d'Investissement - Caisse des Dépôts et Consignations

Maître d'ouvrage : ComUE Languedoc Roussillon Universités

Equipe de maîtrise d'œuvre :

Architecte mandataire - Agence Boyer-Gibaud Percheron Assus

Architecte associé - Trace Architecte Associés

Bureau d'études - EDEIS

Acousticien - Gui Jourdan Acousticien

Economiste - SARL Bernard Poissonnier

Bureau de contrôle : SOCOTEC

AMO thermique et énergétique : H3C Énergies

OPC - CRX Sud

SPS - DEKRA

Géotechnicien - ECR Environnement

LES DONNÉES CLÉS

DU VILLAGE DES SCIENCES

Début des travaux : 2nd semestre 2017

Démolition d'1 bâtiment de 6.000m²

Montant prévisionnel des travaux de 21,4M€HT

Construction de 2 bâtiments d'une surface globale de 13.000m²

Création de nombreux espaces de travail connectés et mutualisés

ENTREPRISES

Gros œuvre - charpente métallique - SOGEA SUD BATIMENT

Étanchéité – couverture - SMAC

Menuiseries extérieurs et protections solaires mobiles - BARSALOU

Revêtements de facades - BARDAGES

Protections solaires mobiles - INDIGO

Menuiseries intérieures - ARCITA

Cloisons - isolation Intérieure - faux plafonds - SAS SODAC

Revêtements de sols durs - CARRILLO

Revêtements de sols souples - GARCIA ET FILS

Peinture – signalétique - LANGUEDOC CHANTIER

Mobilier amphithéâtres - SN MUSSIDAN SIEGES

Cloisons mobiles - ALGAFLEX

Appareils élévateurs - KONE

Cvc - plomberie – gaz - SPIE

Équipements spécifiques de laboratoire - DELAGRAVE

Électricité cfo – cfa - ENGIE INEO

VRD - EIFFAGE

Plafond tendu - DECOSTAFF

Déplacement œuvre d'art - A. CORROS

Opération Campus Montpellier

un campus
intégré



UNIVERSITÉ
DE MONTPELLIER

COMUE LANGUEDOC-ROUSSILLON
UNIVERSITÉS
COMMUNAUTÉ D'UNIVERSITÉS ET ÉTABLISSEMENTS



montpellier
Méditerranée
métropole



CONTACTS PRESSE

ComUE Languedoc-Roussillon Universités

Yann HUOT, Directeur de la Communication - Tél : 06 86 41 54 54 - Courriel : yann.huot@lr-universites.fr
www.languedoc-roussillon-universites.fr
www.operation-campus.fr

Université de Montpellier

Anne DELESTRE, Responsable Communication - Tél : +33 (0)4 34 43 31 93 - Courriel : anne.delestre@umontpellier.fr
www.umontpellier.fr